

Закрытое акционерное общество «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» публикует настоящие Изменения в Проектную декларацию от 14.05.2013г. на сайте [www.t-s-z.ru](http://www.t-s-z.ru) в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями ст. 2,3,19,20,21 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Публикация Проектной декларации на сайте 20.05.2013 г.

Публикация Изменений от 25.06.2013г. в Проектную декларацию на сайте 26.06.2013г.

Публикация Изменений от 28.06.2013г. в Проектную декларацию на сайте 01.07.2013г.

Публикация Изменений от 01.07.2013г. в Проектную декларацию на сайте 01.07.2013г.

Публикация Изменений от 02.07.2013г. в Проектную декларацию на сайте 05.07.2013г.

## ИЗМЕНЕНИЯ

**в Проектную декларацию от 14.05.2013г. (с изменениями от 25.06.2013 года, от 28.06.2013 года, от 01.07.2013 года) по Жилому дому переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями поз.16, ул. Баныкина, в Центральном районе г.Тольятти.**

«02» июля 2013 г.

В соответствии со ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от 14.05.2013 г. по Жилому дому переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями поз.16, ул. Баныкина, в Центральном районе г.Тольятти:

**1. Пункт 2.5. Проектной декларации в части характеристик нежилых помещений изменить и изложить в следующей редакции:**

**«2.5. Количество и технические характеристики самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений), передаваемых Застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:**  
...Нежилые помещения:

№ п/п	Наименование и функциональное назначение помещений	Кол-во	Этаж, подъезд	Полезная площадь, м2
	Офис № 1 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 5	256,49
	Офис № 2 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 4	161,89
	Офис № 3 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 3	200,54
	Фитнес-клуб	1	1; 2	122,94
	Офис № 5 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	1; 2	142,55
	Офис № 4 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 1	237,73
	<b>Всего:</b>			<b>1122,14</b>

## **2.Пункт 2.6 Проектной декларации изменить и изложить в следующей редакции**

«2.6. Состав общего имущества:

2.6.1. Состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

№ п/п	Наименование помещений
	Техподполье
	Помещение подвала на отм. -3.500
	ИТП на отм. -3.500
	Коридор на отм. -3.500
	Тамбур на отм. – 3.500
	Помещение дежурного дома поз.16
	Венткамера

2.6.2.Состав общего имущества, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства **квартир** после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

№ п/п	Наименование помещений
	Тамбур жилого дома
	Вестибюль жилого дома
	Лестничная клетка шт-5
	Лифтовой холл, лифты Q=630кг 3шт, Q=400кг 1шт, Q=1000кг 3шт
	Мусоросборочная к амера и мусоропроводы
	Электрощитовая жилого дома
	Межквартирный коридор
	Машинное помещение
	Холл жилого дома
	Кладовая уборочного инвентаря жилого дома
	Открытый переход
	Насосная на отм. -3.500

».

---