

Закрытое акционерное общество «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» публикует настоящие Изменения в Проектную декларацию от 25.11.2013г. на сайте www.t-s-z.ru в соответствии, в порядке и на условиях, установленных требованиями ст. 2,3,19,20,21 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Публикация Проектной декларации 26.11.2013 г.

Публикация изменений от 09.12.2013 г. в Проектную декларацию на сайте 10.12.2013 г.

Публикация изменений от 21.03.2014 г. в Проектную декларацию на сайте 21.03.2014 г.

Публикация изменений от 12.05.2014 г. в Проектную декларацию на сайте 14.05.2014 г.

Публикация изменений от 16.06.2014 г. в Проектную декларацию на сайте 19.06.2014 г.

Публикация изменений от 01.08.2014 г. в Проектную декларацию на сайте 04.08.2014 г.

Публикация изменений от 05.11.2014 г. в Проектную декларацию на сайте 10.11.2014 г.

Публикация изменений от 05.03.2015 г. в Проектную декларацию на сайте 11.03.2015 г.

Публикация изменений от 05.05.2015 г. в Проектную декларацию на сайте 08.05.2015 г.

Публикация изменений от 04.08.2015 г. в Проектную декларацию на сайте 04.08.2015 г.

Публикация изменений от 02.11.2015 г. в Проектную декларацию на сайте 02.11.2015 г.

Публикация изменений от 10.03.2016 г. в Проектную декларацию на сайте 10.03.2016 г.

Публикация изменений от 27.04.2016 г. в Проектную декларацию на сайте 27.04.2016 г.

Публикация изменений от 14.06.2016 г. в Проектную декларацию на сайте 14.06.2016 г.

Публикация изменений от 27.07.2016 г. в Проектную декларацию на сайте 27.07.2016 г.

Публикация изменений от 27.10.2016г. в Проектную декларацию на сайте 27.10.2016г.

Публикация изменений от 17.03.2017г. в Проектную декларацию на сайте 17.03.2017г.

Публикация изменений от 28.04.2017г. в Проектную декларацию на сайте 28.04.2017г.

Публикация изменений от 28.07.2017г. в Проектную декларацию на сайте 28.07.2017г.

Публикация изменений от 27.10.2017г. в Проектную декларацию на сайте 27.10.2017г.

Публикация изменений от 08.11.2017г. в Проектную декларацию на сайте 08.11.2017г.

ИЗМЕНЕНИЯ

в Проектную декларацию от 25.11.2013г. (с изменениями от 09.12.2013 г., от 21.03.2014 г., 12.05.2014г, 16.06.2014 г., 01.08.2014 г., 05.11.2014 г.,05.03.2015г., 05.05.2015г.,04.08.2015г.,02.11.2015г.,10.03.2016г.,27.04.2016г.,14.06.2016г.,27.07.2016г., 27.10.2016г.,17.03.2017г.,28.04.2017г.,28.07.2017г., 27.10.2017г.) по Жилому дому переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями поз.15, ул. Банькина, Центральный район, г.Тольятти.

«08» ноября 2017 г.

В соответствии со ст.19 Федерального закона № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», ЗАО «ТОЛЬЯТТИСТРОЙЗАКАЗЧИК» вносит следующие изменения в Проектную декларацию от 25.11.2013 г. по Жилому дому переменной этажности со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями поз.15, ул. Банькина, Центральный район, г.Тольятти:

1. Пункт 2.2. Проектной декларации изменить и изложить в следующей редакции:

«2.2. Разрешение на строительство

№ RU 63302000-517 от 28.08.2013 года выдано Мэрией городского округа Тольятти Самарской области.

№ 63-302000-152-2017 от 14.09.2017 года выдано Министерством строительства Самарской области.

2. Пункт 2.5. Проектной декларации изменить и изложить в следующей редакции:

«2.5. Количество и технические характеристики самостоятельных частей (квартир и нежилых помещений), передаваемых Застройщиком участникам долевого строительства после получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

	Количество комнат	Жилая площадь, м ²	Количество квартир, шт	Балкон, м ²	Лоджия, м ²	Площадь квартир, без балконов и лоджий м ²	Общая площадь с балконами с к= 0,3 и лоджиями с к= 0,5 м ²
Однокомнатные	1	23,51	1	-	3,65	54,47	56,3
	1	30,21	1	7,43 4,37	-	59,74	63,28
	1	18,9	3	4,6	-	52,68	54,06
	1	18,96	8	4,6	-	53,16	54,54
	1	23,48	1		3,65	54,03	55,86
	Итого по 1-комнатным		285,58	14			697,53
Двухкомнатные	2	31,24	2	-	6,46	53,7	56,93
	2	31,81	1	-	6,46	59,62	62,85
	2	31,73	6	-	6,46	54,19	57,42
	2	39,58	8		3,65	70,54	72,37
	2	39,58	8	3,01	4,07	70,53	73,47
	2	39,58	4	-	3,65	70,67	72,5
	2	39,58	4	-	3,65	70,89	72,72
	2	39,58	4	-	3,52	70,49	72,25
	2	39,58	2	3,01	4,07	70,67	73,61
	2	39,58	2	3,01	4,07	70,89	73,83
	2	39,58	4	3,01	3,6	70,49	73,19
	2	41,41	3	4,77/4,51	-	69,22	72
	2	41,59	1	4,51/4,77	-	69,4	72,18
	2	41,59	3	4,77	3,44	69,4	72,55
	2	41,59	4	8,25	3,44	69,41	73,6
		43,7	4	4,37		69,94	71,25
	43,7	4	4,87	-	69,94	71,4	
Итого по 2-х комнатным		2520,15	64			4556,42	4525,22
Трехкомнатные	3	48,86	6	6,01 3,77	-	81,43	84,39
	3	49,42	6	6,01 3,77	-	82,26	85,19
	3	51,92	1	-	5,83	91,35	94,27
	3	51,92	2	9,36	-	91,35	94,16
	3	52,61	3	-	5,83	92,41	95,33
	3	52,82	5	-	5,83	92,69	95,61
	3	52,89	8	6,01	6,24	86,88	91,8
	3	52,97	16	6,01	6,24	86,82	91,74
	3	54,2	1	6,01 3,77	-	93,28	96,21
	3	58,4	1	6,01	6,24	98,95	103,88
	3	58,75	3	-	6,91	98,45	101,91
	3	59,02	1	-	6,91	98,95	102,41
	3	59,02	7	4,92	6,91	98,95	103,89
	3	66,35	1	3,77	3,65	111,61	114,57
	3	69,72	1	-	3,65 4,41	115,99	120,03
	3	69,72	1	-	3,52 6,24	116	120,88

Итого по 3-х комнатным	3409,81	63			5703,81	5970,69
Итого по квартирам	6215,54	141			10957,76	11269,85

Нежилые помещения:

№ п/п	Наименование и функциональное назначение помещений	Кол-во	Этаж, подъезд	Общая площадь, м2
	Офис № 1 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 4	295,83
	Офис № 2 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц; 3	187,05
	Офис № 3 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	Ц;2	222,06
	Офис № 4 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	1; 1	131,54
	Офис № 5 (помещения для размещения персонала и приема посетителей)	1	1; 1	150,81
	Итого:			987,29